

(अनुसूची -१०)

कुशमा नगरपालिका कार्यालयवाट आ.व.२०७२/७३ का लागि प्रस्तावित कर दररेटहरु

स्थानीय स्वायत्त शासन ऐन तथा नियमावली वमोजिम स्थानीय कर संकलनलाई प्रभावकारी बनाई नगर विकासमा स्थानीय श्रोतको अंशमा वृद्धि गर्नका लागि कर तथा राजश्वका सम्बन्धमा छलफल गरि आगामी आ.व.२०७२/७३ का लागि निम्नानुसारका क्षेत्रमा निम्नानुसार करका दरहरुको प्रस्ताव स्विकृत गरि सोही वमोजिम कार्यान्वयन गर्ने निर्णय गरियो ।

सि.नं	व्यवशायको नाम तथा किसिम	नियमावली अनुसार को व्यवशाय कर को दर		आ.व. २०७२/७३ को करका दरहरु (रु.)
		न्युनतम	अधिकतम	
१	व्यापारीक वस्तु	७५०	१०,०००	
	- ज्वेलरी (गहना पसल) ठूलो			३०००
	- ज्वेलरी (गहना पसल) मध्यम			२५००
	- ज्वेलरी (गहना पसल) साना			२०००
	- डिपार्टमेन्टल स्टोर्स (ठूलो)			२५००
	- सवारी साधन विक्रेता	३६०	१०,०००	
	- साईकल			२०००
	- मोटर साईकल, स्कुटर			५०००/४०००
	- ट्रयाक्टर ठूलो			६०००
	- ट्रयाक्टर पावर ट्रेलर			३५००
	- चारपांग्रे हलुका सवारीहरु			६०००
	- वस तथा ट्रक			७५००
	- निर्माण सामग्री कम्प्युटर, विद्युत सामान क्यामेरा, टेलिभिजन, रेडीयो कार्पेट पेट्रोलियम पदार्थ	५००	५,०००	
	- हार्ड वयर पसल (ठूलो)			३०००
	- हार्ड वयर पसल (मध्यम)			२०००
	- हार्ड वयर पसल (सानो)			१५००
	- हार्ड वयर पसल मिश्रित (ठूलो)			३०००
	- हार्ड वयर पसल मिश्रित (मध्यम)			२०००
	- रंग, रोगन तथा सिसा पसल (ठूलो)			३०००
	- रंग, रोगन तथा सिसा पसल (सानो)			२०००
	पेट्रोल पम्प			५०००
	- दैनिक उपभोग्य सामान	३६०	१,०००	

	- दैनिक उपभोग्य सामानको थोक विक्रेता			१०००
	- किराना पसल -उच्च)			१०००
	- किराना पसल -मध्यम)			७००
	- किराना पसल (खुद्रा)			५००
	- फलफुल तथा तरकारी पसल ठुलो			१०००
	- फलफुल तथा तरकारी पसल मध्यम			७००
	- फलफुल तथा तरकारी पसल सानो			५००
	- सुती उनी, नाइलन कपडा पसल (ठुलो)			१०००
	- सुती उनी, नाइलन कपडा पसल (मध्यम)			६००
	- सुती उनी, नाइलन कपडा पसल (सानो)			७००
	- फेन्सी उच्च			१०००
	- फेन्सी मध्यम			६००
२	निर्माण व्यवशाय			
	नगरपालिका क्षेत्रमा प्रधान कार्यालय भएका निर्माण व्यवसायी	२,०००	१०,०००	
	- निर्माण व्यवशायि संघ			
	- क वर्ग			६०००
	- ख वर्ग			७०००
	- ग वर्ग			६०००
	- घ वर्ग			५०००
३	उत्पादन मुलक उद्योग	२,०००	१०,०००	
	- चाउचाउ उद्योग ठूलो			३५००
	- चाउचाउ उद्योग घरेलु			२५००
	- मैनवर्ति उद्योग घरेलु			२०००
	- कापी उद्योग घरेलु			२०००
४	उर्जामुलक उद्योग	२,०००	१५,०००	
	- हाईड्रो पावर प्रा.लि.			१५०००
५	कृषि तथा बन जन्य उद्योग	१,५००	१०,०००	
	- कुटानी पिसानी सहितको तेल पेल्ले मिल			३०००
	- कुटानी पिसानी मिल			२०००
	- फर्निचर उद्योग (ठुलो)			५०००
	- फर्निचर उद्योग (सानो)			३०००
	- पशु दाना उद्योग			२५००

	- पोल्ट्री फर्म उच्च			३०००
	- पोल्ट्री फर्म सानो			२०००
	- बंगुर पालन			३०००
	- भैंसी पालन व्यवशाय			१५००
	- गाई पालन व्यवशाय			१५००
	- वाखा पालन व्यवशाय			१५००
	- स-मिल			६०००
६	खनिज उद्योग	१,५००	१०,०००	२०००
७	पर्यटन उद्योग	१,०००	५०,०००	
	- होटेल उच्च			५०००
	- होटेल मध्यम			२०००
	- होटेल सानो			१५००
	- अन्य स-साना चिया खाजा तथा खाना पसल			१०००
	- रेष्टुरेण्ट एण्ड वार			१५००
	- लज भै डिष्ट्रीलरी सामान बेच्चे			३०००
	- गजल रेष्टुरेण्ट (दोहोरीसांभ समेत)			५०००
	सेवा उद्योग	४००	७,०००	
	- अफसेट प्रेस			२५००
	- लेटर प्रेस			१५००
	- चलचित्र भिडियो			३०००
	- सार्वजनिक परिवहन सेवा नगरपालिका भित्र प्रधान कार्यालय भएको			५०००
	- सा. परिवहन सेवा नगरपालिका भित्र शाखा का. भएको			४०००
	- फोटोग्राफी			१५००
	- प्रयोग शाला			१५००
	- चावी निर्माण			१०००
	निर्माण उद्योग	१,०००	१०,०००	
	- सिमेन्ट ब्लक उद्योग			३०००
	- मेटल / ग्गिल उद्योग			३०००
	- इट्टा उद्योग (चिम्नी भट्टा)			२०००
	- इट्टा उद्योग (साधारण भट्टा)			१५००
	- अन्य उद्योग			१०००
	संचार सेवा			
	- निजी मोवाईल सेवा केन्द्र	३६०	१००००	५०००

	- निजी टेलिफोन तथा फ्याक्ससेवा	३६०	१,५००	१०००
	- फ्याक्स फोटोकपी तथा प्रिण्टर सेवा	३६०	१,५००	१०००
	- मोबाइल फोन विक्री मर्मत	३६०	१,५००	१५००
	- एस.टि.डी, आइ. एस.टि.डी, इमेल	३६०	१,५००	१०००
	- कुरियर सेवा	३६०	१,५००	१०००
	- साईवर सेवा	३६०	१,५००	१०००
	- Screen Print छपाई तथा प्रकाशन	३६०	३,०००	१०००
	- फोन इन्क्वायरी (Inquiry)	३६०	१,५००	५००
१	वित्तिय सेवा			
	- आर्थिक कारोवार समेत गर्ने वित्तिय कम्पनीको मुख्य कार्यालय	५,०००	१०,०००	७०००
	- वित्तिय कम्पनीको शाखा कार्यालय	१,०००	३,०००	२५००
	- विमा कम्पनी	५,०००	१०,०००	७०००
	- विदेशी मुद्रा सटही	१,०००	३,०००	२०००
	- मनी ट्रान्सफर	१,०००	३,०००	२०००
	- धितो पत्र कारोवार	१,०००	३,०००	१५००
	- सहकारी बैंक	१,०००	२,०००	२०००
	- निजि क्षेत्रका वाणिज्य बैंकहरु	५,०००	१०,०००	९०००
	- निजि क्षेत्र समेतको स्वामित्वमा रहेका बैंकका शाखा कार्यालयहरु	५,०००	१०,०००	६०००
	- विमा कम्पनिका शाखा वा सम्पर्क कार्यालयहरु	३६०	३,०००	३०००
	- सर्भेयर सेवा केन्द्र	३६०	३,०००	२०००
२	स्वास्थ्य सेवा			
	- गैह्र सरकारी अस्पताल	१,५००	५,०००	५०००
	- सामुदायिक अस्पताल	१,५००	५,०००	३०००
	- निजिस्तरका अस्पताल तथा रिसर्च प्रा.लि.	२,५००	५,०००	५०००
	- नर्सिङ होम	२,५००	५,०००	५०००
	- ल्याव तथा क्लिनिक	५००	३,०००	२०००
	- होमियोप्याथी तथा प्राकृतिक चिकित्सा क्लिनिक			१०००
	- औषधी पसल थोक (जनस्वास्थ्य)			३०००
	- औषधी पसल खुद्रा ,,			२०००
	- औषधी पसल -आर्युवेदिक)			२०००
	- औषधी पसल पशु स्वास्थ्य			१५००
	- पशु पंक्षी दाना पसल			१५००

	- जडी बुटी पसल			५००
३	- विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायीक सेवा	३६०	३,०००	
	- चिकित्सक	३६०	३,०००	२०००
	- दन्त चिकित्सक रिसर्च	३६०	३,०००	२०००
	- पशु चिकित्सक	३६०	३,०००	१५००
	- कविराज	३६०	१,०००	१०००
	- ईञ्जिनियर	३६०	३,०००	२०००
	- कानुन व्यवसायि	३६०	३,०००	२०००
	- लेखापरिक्षक	३६०	३,०००	
	- क वर्ग			२०००
	- ख वर्ग			१५००
	- ग वर्ग			१२००
	- घ वर्ग			१०००
	- विमा एजेण्ट	३६०	३,०००	१५००
	- सभेयर	३६०	३,०००	१५००
	- अनुवादक	३६०	३,०००	१०००
	- नोटरी पब्लिक सेवा	३६०	३,०००	१०००
	- अनुसन्धान कर्ता तथा परामर्शदाता	३६०	३,०००	१५००
	- कम्प्युटर एनालिष्ट तथा प्रोग्रामर	३६०	३,०००	१५००
	- शेयर दलाल	३६०	३,०००	१०००
	- सामान हुवानी कर्ता कम्पनि	७५०	३०००	२०००
	- संस्थागत पेण्टर	५,०००	१५,०००	५०००
४	शिक्षा सेवा			
	- नीजि क्षेत्रका स्कुल क्याम्पस, विश्व विद्यालय	३६०	१,०००	
	- नीजि क्षेत्रका क्याम्पस र १०+२			१०००
	- नीजि क्षेत्रका मा.वि. स्कुल			९००
	- ,, ,, नि.मा.वि. स्कुल			६००
	- नीजि क्षेत्रका प्रा.वि. स्कुल			६००
	- नीजि क्षेत्रका पुर्व प्रा.वि स्कुल			६००
	- निजि क्षेत्रका होस्टेलहरु			१०००
	- तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र,	१,०००	३,०००	२०००
	- प्राविधिक शिक्षालय	१,०००	३,०००	२५००
	- टाइपिड, कम्प्युटर तथा भाषा प्रशिक्षण केन्द्र संस्था	१,०००	३,०००	२०००

	- टाइपिड			१०००
	- कम्प्युटर			१५००
	- ट्युशन तथा कोचिड सेन्टर			१५००
	- भाषा प्रशिक्षण केन्द्र			१५००
५	मर्मत संभार केन्द्र	३६०	३,०००	
	- हेभी इक्युवमेन्ट मर्मत केन्द्र			२५००
	- बस, ट्रक, कार			२०००
	- मोटर साइकल			१८००
	- साइकल तथा अन्य			१०००
	- रेडीयो, टेलिभिजन, घडी, प्रेसर कुकर, टेलिफोन सेट, हिटर, र विद्युतिय सामान	३६०	१,५००	
	- रेडियो तथा टि.भी. मर्मत केन्द्र			१५००
	- रेडियो तथा घडी मर्मत केन्द्र			१२००
	- घडी मर्मत			१०००
	- प्रेसर कुकर, हिटर, टेलिफोन सेट, सिलाई मेशीन मर्मत			१०००
	- कम्प्युटर, विजुलीका सामान, क्यामेरा, रेडियो, टेलिभिजन, फर्निसिड तथा फिनिशिड पसल (ठूलो)			२५००
	- फोटोकपी कम्प्युटर विक्री तथा मर्मत			२०००
	- कम्प्युटर, विजुलीका सामान, क्यामेरा, रेडियो, टेलिभिजन, फर्निसिड तथा फिनिशिड पसल (सानो)			२०००
	- अन्य इलेक्ट्रीक तथा इलेक्ट्रोनिक्स मर्मत			२०००
६	अन्य सेवा			
	- विज्ञापन एजेन्सी	३६०	१,५००	१०००
	- वैदेशिक रोजगार सेवा	३६०	१,५००	१५००
	- स्वदेशी रोजगार सेवा	३६०	१,५००	१०००
	- सेक्रेटरीयल सेवा	३६०	१,५००	१०००
	- हाउजिड कम्पनी तथा घर जग्गा खरिद विक्री (रियलस्टेट)	१,५००	५,०००	४०००
	- ब्युटी पार्लर, केश श्रृगार	३६०	१,५००	१०००
	- ड्राइ क्लिनर्स	३६०	१,५००	८००
	- फोटो स्टुडीयो	३६०	१,५००	१०००
	- साइनवोर्ड पेन्टीड सेवा	३६०	१,५००	८००

	- पशु वधशाला	१,०००	३,०००	२०००
	माशु विक्रेता	३६०	१,०००	
	- माशु मिश्रित (कुखुरा र माछा बाहेक)			१०००
	- मासु कुखुराको			६००
	- मासु खशी, बोका			१०००
	- मासु रांगा, बंगुर			१०००
	- माछा			१०००
	- टेलर्स (कपडा सहितको)			१५००
	- सिलाई केन्द्र २ भन्दा बढी मेसिन (टेलर्स)			१०००
	- सिलाई प्रशिक्षण केन्द्र			१०००
	- कवाडी			१०००
७	माथिको वर्गिकरणमा नपरेका अन्य विविध सेवा व्यवसाय तथा कारोवारहरु	३६०	५,०००	
	- कपडा जुता पसल			१५००
	- छाला जुता पसल उच्च			१५००
	- छाला जुता पसल साधारण			१०००
	- छाला जुता निर्माण तथा मर्मत केन्द्र			५००
	- भाडा पसल मध्यम			२०००
	- भाडा पसल साधारण			१५००
	- चुरा पसल टंकीमा राखेको			५००
	- काठ तथा स्टिल फर्निचर पसल			३०००
	- चस्मा पसल			१५००
	- मेशीनरी पार्ट पुर्जा पसल			३०००
	- हजाम पसल			१०००
	- ड्राइभिड इन्स्टीच्युट			२०००
	- पान पसल			५००
	- डिजिटल कलर ल्याब			४०००
	- डिजिटल कलर ल्याब मिडियम			३५००
	- ल्फेक्स, प्रिन्टर सेवा			३०००
	- कलर ल्याब			२०००
	- अडियो तथा भिडीयो क्यासेट सेण्टर			१०००
	- दुग्धडेरी, सहकारी संघ			१५००
	- दुग्धडेरी			१०००
	-दुग्ध चिस्यान केन्द्र			२५००

- स्यानीटरी सामानको पसल			२०००
- प्लाष्टीक मेच कुर्ची तथा अन्य सामग्री पसल			२०००
- ग्यांस सिलिण्डर विक्रेता			१०००
- कोर्ल्ड ड्रिडस् पसल			१०००
- उन पसल			१०००
- होजियारी उद्योग मध्येम			१०००
- होजियारी उद्योग साधारण			७००
- कस्टमेटीक पसल मध्यम			१०००
- कस्टमेटीक पसल साधारण			८००
- स्टेशनरी होलसेल			३०००
- स्टेशनरी ठुलो			२५००
- स्टेशनरी सानो			१५००
- पत्र पत्रिका पसल			५००
- मिठाई पसल (मिष्ठान भण्डार)			१५००
- म:म रेष्टुरां			१५००
- भोजनालय ठुलो			१५००
- भोजनालय साधारण			१०००
- अन्य पसल तथा स- साना पाउरोटी दालमोट, मसला, मैन बत्ति जस्ता घरेलु उद्योग			१०००
- कन्सल्टेन्सी एवं परामर्श सेवा			५०००
- मेन पावर कं. शाखा कार्यालय			५०००
- कृषि फलफुल तथा वन नर्सरी व्यवसाय			५००
- कृषि बिउ विजन भण्डार			५००
- केवल लाइन प्रसारण			४०००
- एफ. एम. रेडियो प्रसारण			४०००
- एफ.एम. रेडियो (सामुदायिक)			३०००
- पुल हाउस (इस्तुकर)			१५००
- ट्रान्सपोर्ट सेवा			२०००
- ठेका भाडा			५००
- माटाका भाडा			५००
- मादल			५००
- डाला नाडला पसल			५००

- दाना तथा आलु प्याज थोक विक्रि पसल			२०००
- सोलार पावर सप्लायर			२५००
- खेलौना तथा उपहार सामग्री पसल(ठुलो)			२०००
- खेलौना तथा उपहार सामग्री पसल(सानो)			१०००
- चस्मा मर्मत तथा विक्रि केन्द्र			१०००
- मदिराजन्य पसल			२०००
- पेपर हेण्डीक्राफ्ट सम्बन्धी पसल			१०००
- जडिवुटि पसल			५००
-पाँच वा सोभन्दा वढि व्यवशाय रहेको प्रा.लि.			५०००
-अन्य विभिन्न प्रकारका प्रा.लि.			३५००
-दुईदेखि ४ वटा व्यवशाय रहेको प्रा.लि.			४०००
-फ्याक्स तथा प्रिण्टर सेवा			१५००
-प्लाष्टिक मेच कुर्चि पसल			१०००
- प्लाष्टिक अन्य पसल			१०००
- चाउमिन उद्योग			५००
- मिनरल वाटर उद्योग			४०००
- मिनरल वाटर होलसेल पसल			२०००
- पाटी प्यालेस			५०००
- आल्मुनियम उद्योग			४०००
- अन्य पसल			५००

३. सवारी साधन कर :-

सि.नं.	सवारी साधन किसिम	नियमावली अनुसार		आ.व. २०७२/७३ को करका दरहरु
		न्युनतम	अधिकतम	
१	- बस ट्रक लहरी र अन्य हेभी गाडी	१,०००.००	३,०००.००	१०००
२	- भाडाका कार जीप भ्यान र ट्रयाक्टर	२००.००	५००.००	५००
३	- भाडाका टेम्पो पावर टेलर	१००.००	३००.००	३००
४	- भाडाका मिनीबस, मिनीट्रक	५००.००	९,००.००	९००
५	- नीजि, कार तथा टेम्पो, मिनी बस, ट्रक	१००.००	३००.००	३००
६	- स्कुटर, मोटरसाइकल तथा अन्य सवारी	५०.००	२००.००	१००
७	- ठेला गाडा तथा रिक्सा	१५.००	२५.००	२५
८	- दर्ता तथा संचालन इजाजत दस्तुर न.पा.मा ठेला रेक्सा टांगा दर्ता गरी नम्बर दिए वापत	१५.००	५०.००	५०

४. मनोरञ्जन कर :-

सि.नं.	मनोरञ्जनका साधन	नियमावली अनुसार		आ.व. २०७२/७३ को प्रस्तावित करका दरहरु
		न्यूनतम	अधिकतम	
१	- सिनेमा हल, भिडीयो हल, सांस्कृतिक प्रदर्शन स्थल, थियटर संगीत तथा मनोरञ्जन प्रदर्शन स्थलको प्रवेश शुल्कमा	२	५	३
२	- जादु सर्कस, चटक आदीमा प्रतिदिन	२००.००	५००.००	५००.००

५. व्यवसायीक भिडीयो कर :-

सि.नं.	भिडीयो	नियमावली अनुसार		आ.व. २०७२/७३ को प्रस्तावित करका दरहरु
		न्यूनतम	अधिकतम	
१	- प्रति भिडीयो	२००.००	५००.००	५००.००

६. मुल्यांकन सेवा शुल्क :-

सम्पत्ति मुल्यांकन तथा आयश्रोत प्रमाणितमा स्थानीय स्वायत्त शासन नियमावलि २०५६ बमोजिम निम्नानुसारको सेवा शुल्क लगाईनेछ । पहिलो पटक मुल्यांकन गर्दा नियमावली अनुसार मुल्यांकन शुल्क लाग्ने र सोही आ.व.मा सोहि व्यक्तिबाट सोहि विवरण बमोजिम उल्लेखित मुल्यांकन पुनः प्रमाणितको सिफारिस माग भई आएमा पहिलो पटक मुल्यांकन गर्दा शुरुमा लागेको सेवा शुल्कको २५%, दोश्रो पटक ५०%, तेस्रो पटक ७५% र चौथो पटक १०० % सेवा शुल्क लाग्ने छ । सम्पत्ति मुल्यांकन तथा आयश्रोत प्रमाणित शुल्क लिइसकेपछि थप सिफारिस दस्तुर लाग्ने छैन ।

सि.नं.	मुल्यांकन	नियमावली अनुसार		आ.व. २०७२/७३ को प्रस्तावित करका दरहरु
		न्यूनतम	अधिकतम	
१	- सम्पत्ती मुल्यांकन प्रति हजार रुपैयाको	१	१	१
२	- आयश्रोत प्रमाणित प्रति हजार रुपैयाको	१	१	१

७. सिफारिस दस्तुर :-

सि. नं.	सिफारिसको विवरण	आ.व. २०७२/७३ को करका दरहरु
१	वशांजको नागरिकता सिफारिस (निवेदन दस्तुर रु २० सहित)	७०
२	जन्मको आधारमा गरिने नागरिकता सिफारिस " "	७०
३	नेपाली पुरुषसंग विवाह गर्ने विदेशि महिलाको नागरिकता सिफारिस	२००
४	नागरिकताको प्रतिलिपि सिफारिस	१००
५	नागरिकताको संशोधन सिफारिस	१५०

६	नाता प्रमाणित (निवेदन दस्तुर सहित)	१५०
७	विद्युत सिफारिस	२००
८	नाम संशोधन, नाम छुट तथा दुई नाम सिफारिस	२००
९	जन्म मिति प्रमाणित	१५०
१०	स्थाई वा अस्थाई बसोबास सम्बन्धी सिफारिस	१५०
११	नाम थर जन्ममिति संशोधन सिफारिस	१५०
१२	घरजग्गा नामसारी सिफारिस	२००
१३	सम्बन्ध विच्छेद भएको सिफारिस	५००
१४	फुकुवा सिफारिस	२००
१५	पेन्सन कार्ड वा सो सम्बन्धी अन्य सिफारिस	२००
१६	हकवाला संरक्षण सिफारिस	१५०
१७	नक्कल प्रमाणित दस्तुर (मालपोत रसिद समेत)	५०
१८	व्यवसाय दर्ता प्रमाण पत्रको नक्कल प्रति	२००
१९	व्यवसाय दर्ता लगत कट्टाको सिफारिस	३००
२०	घरनक्सा नामसारी	५००
२१	घर निर्माण सम्पन्न सिफारिस (आर.सि.सि.)	१०००
२२	घर निर्माण सम्पन्न सिफारिस (कच्ची घर)	२००
२३	नीजि क्षेत्रका रुख कटान सिफारिस	३००
२४	मिलापत्र दस्तुर	१००
२५	नावालक सिफारिस	१००
२६	घटना दर्ता जन्म मृत्यु, विवाह जस्ता सिफारिस	१५०
२७	विभिन्न दलित,जन जाती तथा थर प्रमाणित	१५०
२८	कर किलियर सिफारिस नेपाली	३००
२९	पारिवारिक विवरण	३००
३०	खानेपानी सम्बन्धि सिफारिस	२००
३१	उद्योग सिफारिस	
	(क) साना	५००
	(ख) मझौला	१०००
	(ग) ठूला	१५००
३२	निजी विद्यालय संचालन तथा कक्षा थप अनुमतिको सिफारिस	
	(क) पुर्व प्रा.वि.	१०००
	(ख) प्रा.वि.	१०००
	(ग) नि.मा.वि.	१५००
	(घ) मा.वि.	१६००
	(ङ) उच्च मा.वि.(११ र १२)	१७००

	(च) स्नातक तह	२०००
३३	वैदेशिक प्रयोजनका लागि अंग्रेजी भाषामा गरिने सबै प्रकारका सिफारिस	५००
३४	चारकिल्ला प्रमाणित साविक शिवालय गा.वि.स. र राजमार्ग क्षेत्र	५००
	चारकिल्ला प्रमाणित साविक शिवालय गा.वि.स. र राजमार्ग वाहेक	३००
३५	पोखरा वागलुङ सडकको दाया बाया र सबै बजार क्षेत्र र मालढुङ्गा वेनी सडकको कुश्मा न.पा.को दाया बायां सिमाना : राजमार्गको क्षेत्रमा घरबाटो सिफारिस प्रति सिफारिस ।	५००
३६	माथि उल्लेख भए वाहेकका सबै ग्रामीण सडक संग जोडिएका क्षेत्रको घरबाटो सिफारिस प्रति सिफारिस	३००
३७	ग्रामीण क्षेत्रका अन्य घरबाटो सिफारिस प्रति सिफारिस	३००
३८	संस्था दर्ता सिफारिस	५००
३९	घर ढलान गर्दा वाटो प्रयोग सम्बन्धी सिफारिस	५००
४०	वडा मुचुल्का दस्तुर	१००
४१	विद्युत थ्रिफेज सिफारिस	६००
४२	माथि उल्लेखित वाहेकका सबै किसिमका सिफारिसहरुमा	३००

नोट:-नगर क्षेत्र भित्रका अपाडगता भएकाहरुको परिचय-पत्र सम्बन्धी, आर्थिक अवस्था कमजोर भई निःशुल्क उपचार सम्बन्धि सिफारिस तथा प्राकृतिक प्रकोप सम्बन्धी सिफारिसहरुमा सिफारिस दस्तुर छुट दिन सकिने छ ।

८ व्यक्तिगत घटना दर्ता

व्यक्तिगत घटना दर्ता ऐन २०३३ र नियमावलि २०३४ वमोजिम नगर क्षेत्र भित्रका व्यक्तिगत घटना दर्तावाट आउने राजश्व स्थानीय निकायले आफै प्रयोग गर्न सकिने गरि भएको हालैको व्यवस्था वमोजिम आगामी आ.व. २०७१।०७२ मा व्यक्तिगत घटना दर्तावाट प्राप्त आयलाई नगरपालिकाको आन्तरिक आयको रुपमा राख्ने गरि देहाय वमोजिमका घटना दर्तामा देहाय वमोजिमको रकम शुल्क लगाउने निर्णय गरियो ।

१. जन्म दर्ता रु ५०
२. मृत्यु दर्ता रु ५०
३. विवाह दर्ता रु ५०
४. वसाई सरि आउने रु ५०
५. वसाई सरि जाने ५०
६. घटना दर्ता नेपालि अंग्रेजी विवाह ५०
७. घटना दर्ता अन्य सबै नेपालि अंग्रेजी ५०
८. प्रतिलिपि सबै घटनाको रु १००
९. सम्बन्ध विच्छेदको रु ५०

पुनश्च : जन्म र मृत्यु दर्ताको हकमा घटना घटेको ३५ दिन भित्र कुनै शुल्क लाग्ने छैन ।

९. बहाल कर :-

सि. नं.	विवरण	नियमावली अनुसार		आ.व. २०७२/७३ को प्रस्तावित करका दरहरु
		न्यूनतम	अधिकतम	
१	-नगर क्षेत्र भित्रको घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम टहरा, सेड, (छप्पर) काराखाना जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंसीक रुपमा बहालमा दिएकोमा सम्बन्धित धनीबाट बहाल रकमको	१	२	१ प्र.
२	-आफ्नो क्षेत्रमा आफुले निर्माण वा रेखदेख वा संचालन गरेको हाट बजार वा सार्वजनिक स्थल ऐलानी जग्गा वा बाटोको छेउमा अस्थायी पसल थाप्न दिए वापत प्रति वर्गफिट मासिक (सिजन अनुसारको हकमा)	२	२०	१०
३	-आफ्नो क्षेत्रमा आफुले निर्माण वा रेखदेख वा संचालन गरेको हाट बजार वा सार्वजनिक स्थल ऐलानी जग्गा वा बाटोको छेउमा अस्थायी पसल थाप्न दिए वापत प्रति वर्गफिट मासिक (नियमितका लागी)	२	२०	२

१०. विज्ञापन कर :-

स्थानीय स्वायत्त शासन ऐनको दफा १४३ अनुसार देहाय बमोजिम विज्ञापन करको दर कायम गरिएको कुशमा नगर क्षेत्र भित्र राखिने विभिन्न व्यापारीक विज्ञापन बोर्डहरुमा प्रति स्क्वायर फिट रु. ५० विज्ञापन कर लगाउने निर्णय गरियो ।

सि.नं.	विवरण	चालु आ.व. ०७०१०७ का लागि निर्धारित		चालु आ.व. २०७२/७३ का लागि निर्धारित	
		नीज स्थल	सार्वजनिक स्थल	नीज स्थल	सार्वजनिक स्थल
१	पोखरा बागलुङ राजमार्ग छेउछाउ प्रति वर्ग फिट	२०.००	५०.००	२०.००	५०.००
२	बजार क्षेत्रका शाखा सडकहरुमा प्रति वर्ग फिट	२०.००	४०.००	२०.००	४०.००

३. व्यवसायिक व्यानर प्रति हप्ता रु. २००.००

४. व्यवसायिक प्रचार प्रसार गाडीबाट माइकिङ प्रतिदिन रु. २००.००

५. व्यवसायिक प्रचार प्रसार रिक्साबाट माइकिङ रु. १००.००

माथि वर्गिकरण गरिए बमोजिम प्रचार बोर्ड राख्न स्विकृति दिंदा बोर्ड राख्न खोजिएको स्थल सार्वजनिक भएमा वा सडक मापदण्ड भित्र पर्ने भएमा सार्वजनिक र सो जग्गा नीजि भएमा वा सडक मापदण्ड भित्र नपर्ने भएमा नीजि मानी सोहि बमोजिम कर दस्तुर लगाईनेछ

११. छाडा पशु पक्षी नियन्त्रण सम्बन्धमा

- १) गाई, गोरु, सुँगुर तथा बुँगुरको प्रति दिन प्रति गोटा रु. २००
- २) हाँस कुखुरा प्रति दिन प्रति गोटा रु. ५०

१२. पटके व्यवसाय कर :-

यस न.पा. क्षेत्र भित्र विक्री वितरणको लागि ल्याउने र घुम्टि पसल राख्ने देहायका व्यवसायका लागि निम्नानुसारका दरले पटके व्यवसाय कर लगाउने ।

- १) भैसी, रांगा प्रति गोटा प्रति पटक रु. १००
- २) खसी, बोका प्रति गोटा प्रति पटक रु. २०
- ३) हाँस कुखुरा (चल्ला बाहेक) प्रति गोटा प्रति पटक रु.१
- ४) घुम्टि व्यवसाय (फेन्सी) रु. २०
- ५) घुम्टि व्यवसाय (अन्य) रु. २०

१३. पटके सवारी पाकिङ्ग :-

- | | |
|---|---------|
| १) नीजि तथा भाडाका ट्रक, बस प्रति पटक | रु.३०१- |
| २) नीजि तथा भाडाका मिनि बस ट्रक प्रति पटक | रु.२०१- |
| ३) नीजि तथा भाडाका ट्याक्टर ट्याम्पो जिप, ट्याक्सी आदी को प्रति पटक | रु.१५१- |
| ४) मोटरसाईकल, स्कुटर जस्ता सवारी साधन प्रति पटक | रु.१०१- |

१४. एकीकृत सम्पत्ति कर

आगामी आ.व. वाट लागु गर्ने गरी गृहकार्य गरिने छ ।

एकीकृत सम्पत्तीकर नलगाए सम्म देहाय वमोजिम मालपोत धुरीकर लगाइने छ ।

१. पोखरा वाग्लुङ राजमार्ग क्षेत्र र साविक शिवालय गा.वि.स. को हकमा १० रोपनी सम्म रु.१०० र १० रोपनी भन्दा माथि प्रति रोपनी रु.१५
२. अन्य हकमा १५ रोपनी सम्म रु.५० र त्यसभन्दा माथि रु. ५ का दरले लाग्ने
३. धुरीकर (कच्ची)- रु.५० देखि रु.१०० सम्म
 - पक्की एकतले - रु. ३००
 - दुई तले - रु. ५००
 - तिन तले - रु. ७००
 - सो भन्दा माथि - रु. १०००

स्थानिय स्वायत्त शासन ऐन नियमावलीको अनुसूची १२ .(नियम १४४ को उपनियम (१) संग सम्बन्धित) अनुसार एकीकृत सम्पत्ति करको न्यूनतम दररेट कायम गर्ने निर्णय भयो ।

१५. सडक मर्मत शुल्क :-

क) यस न.पा. क्षेत्रभित्र नया व्यक्तिगत धारा जडान गर्दा वा मर्मत गर्दा र ड्रेनको निकास वा अन्य कुनै कारणले सडक खाडल पार्नु पर्ने वा सडक काट्नु पर्ने भएमा त्यस्तो कार्य समाप्त भएपछि सो फुटाइएको वा काटीएको सडकलाई पुर्व अवस्थामा ल्याउन सो कार्य गर्ने व्यक्तिबाट निम्नानुसारका दरले मर्मत शुल्क लिई सडक काट्ने अनुमति दिईनेछ । तर खानेपानीको लागि नयाँ धारा जडान र अत्यावश्यकिय ढल निकास गर्नुपर्ने अवस्थन बाहेक अन्य अवस्थामा पिच सडक काट्ने अनुमति दिईने छैन ।

१. सडकको पिच काट्नु पर्ने भएमा रु १,५००/- एक हजार पाँच सय मात्र ।
२. पिच सडक भएतापनि उक्त पिच सडकको पिच काट्न वा फुटाउन नपर्ने भएमा रु १०००/- एक हजार मात्र ।
३. जिर्ण अवस्थामा रहेका पिच सडक काट्न पर्ने वा फुटाउन पर्ने भएमा रु १०००/- एक हजार ।
४. ग्राभेल बाटो फुटाउन वा काट्न पर्ने भएमा रु १०००/- एक हजार ।
५. कच्चि बाटो, गोरेटो बाटो, अन्य जग्गामा खन्नु वा काट्नु परेमा रु ४००/- चार सय ।
६. खानेपानी धारा जडानको जडान कार्य समाप्त भएपछि अनिवार्य रुपमा च्याम्बर निर्माण गनुपर्ने ।

१६. नक्सापास दस्तुर :-

यस न.पा. क्षेत्र भित्र निर्माण हुने आधुनिक घरहरुको लागि निम्नानुसारको नक्सापास दस्तुर वापत निम्नानुसारका लाग्नेछ ।

१. नक्सापास निवेदन फारामको रु ५००/- पाँच सय रुपैया ।
२. वेसमेन्ट(लिनथ एरिया), भुई तलामा प्रति वर्ग फिट रु ५१- पाँच ।
३. पहिलो तलामा प्रति वर्ग फिट रु ६१- छ ।
४. दोस्रो, तेस्रो र चौथो र सो भन्दा माथि तलामा प्रति वर्ग फिट रु ८१- आठ ।
५. बजार क्षेत्रमा निर्माण हुने पर्खालको प्रति वर्ग फिट रु. ५० पचास पैसा ।
६. अस्थायी छाप्रो निर्माण गर्दा अस्थाई नक्सा पेश गर्नु पर्ने साथै ५०० वर्ग फिटसम्मका छाप्रोको लागि निर्माण दस्तुर रु २५००/- दुई हजार पाँच सय लगाउने र ५०० वर्ग फिट भन्दा बढी वर्ग फिट भएका छाप्रोको ५०० वर्ग फिट भन्दा बढी हुन आउने प्रति वर्ग फिट रु ३.०० तीन रुपैयाका दरले लिने । कुनै कित्तामा एक भन्दा बढी छाप्रो बनाउनु पर्ने भएमा सबै छाप्रोको नक्सा पेश गरी सोही बमोजिम दस्तुर लाग्नेछ ।
७. नगर क्षेत्रको ईलाकामा ढुंगा माटो, वा इट्टा, माटोको जोडाईमा निर्माण हुने घरहरुको हकमा पनि नगरपालिकाको अस्थाई निर्माण इजाजत लिनु पर्ने व्यवस्था गरि देहाय बमोजिमको निर्माण दस्तुर लाग्नेछ ।
 - (क) वजार क्षेत्रमा बन्ने घरहरुको रु ३०००/- तिन हजार ।
 - (ख) अन्य ग्रामिण सडक किनारामा बन्ने घरहरुको रु २०००/- दुई हजार मात्र ।
 - (ग) अन्य क्षेत्रमा बन्ने घरहरुको रु १५००/- एक हजार पाँच सय ।
८. पक्की घर निर्माण ईजाजत दिदा प्लिनथ एरिया १००० वर्ग फिट सम्म भएको घरमा रु.५,०००/-, सो भन्दा माथीको क्षेत्रफल भएको घरमा रु १०,०००/- र अस्थाई छाप्रो

निर्माण ईजाजत दिंदा रु २,०००।- धरौटी स्वरुप लिईने छ । नक्सापास ईजाजतका लागि निवेदन दर्तासंगै सो वापतको नक्सापास दस्तुर र धरौटी रकम बुझाउनु पर्नेछ । त्यस्तो धरौटी रकम, निर्माण कार्य सम्पन्न भएपछि निर्माण कार्यवाट उत्पन्न फोहोरको सरसफाई वापत २५ प्रतिशतले हुने रकम कट्टा गरी बाँकी रकम फिर्ता गरिने छ ।

१९. आ.व. ०७१।०७२ को घरजग्गा व्यवसाय कर २०७१ आश्विन मसान्त भित्र बुझाउने कर दाताहरूलाई करको दरमा १० प्रतिशत छुट दिईने छ । सो आ.व. भित्र नबुझाएमा गतवर्षको करमा १० प्रतिशत र विगत वर्षहरूको करको दरमा २० प्रतिशत जरिवाना लगाईने छ ।

धन्यवाद ।